

ПРИКАЗ

ОТ

18.03.2026

№


822**Об утверждении проектно-сметной документации**

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-345145 Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 791, ПС №116» Солнечногорск», в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Козино, уч.16 б, разработанную генеральным подрядчиком ООО «ФОРТ СИТИ» по договору № С264214-345145 от 19.12.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛ-0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,044
Марка провода – СИПг-4 4х35, км	0,047
Общая сметная стоимость в текущих ценах на декабрь 2025 года	107,99 тыс.руб.
В т.ч.	
СМР	59,34 тыс.руб.
Оборудование	0,00 тыс.руб.
Прочие затраты	48,65 тыс.руб.
В т.ч.	
Проектные работы	36,98 тыс.руб.

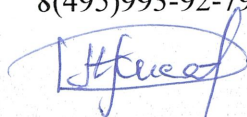
Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

О.Ю. Александрова
8(495)993-92-79 (23-49)



Пояснительная записка

Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 791, ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Козино, уч.16 б выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020 г «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022

На монтажные и пуско-наладочные работы

Сметная стоимость определена ресурсно- индексным методом на основании ФСНБ-2022 на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами накладных расходов по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Сметная прибыль принята в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

$K = 1,05$ на материалы;

$K = 1,0375$ на металлические конструкции;

$K=1,042$ на оборудование;

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	<p>11.12.2020 № 774/пр.</p> <p>К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:</p> <p>$K = 1,05$ на материалы;</p> <p>$K = 1,0375$ на металлические конструкции;</p> <p>$K=1,042$ на оборудование;</p> <p>Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.</p> <p>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.</p>				
				Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Разраб.				<p>Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 791, ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Козино, уч.16 б</p>	Лит.	Лист	Листов
	Пров.							
	Н. контр.							
	ГИП							
						C264214-345145		

Строительные работы:	72 111,78 Р
Монтажные работы:	280,91 Р
Оборудование:	- Р
Прочие:	59 345,10 Р
Итого:	131 737,78 Р

Secoff

О.А. Головина



Инв. № подл.	Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 791, ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Козино, уч.16 б	Лит.	Лист	Листов
Инв. № инв. №	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата				C264214-345145		

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026г.

М.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 791, ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, с.п. Смирновское, д. Козино, уч.16 б

(наименование стройки, объекта)

C264214-345145

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы	10,26	-	-	-	10,26
Итого: по главе 1			10,26	-	-	-	10,26
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВЛИ-0,38 кВ	46,06	0,22	-	-	46,28
Итого: по главе 2			46,06	0,22	-	-	46,28
Итого: по главам 1-2			56,32	0,22	-	-	56,54
Глава 9. Прочие работы и затраты							
3	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,38 кВ				5,00	5,00
4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	1,07	0,00	-	-	1,07
Итого: по главе 9			1,07	0,00	-	5,00	6,07
Итого: по главам 1-9			57,39	0,22	-	5,00	62,61
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
5	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				3,91	3,91
6	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				1,34	1,34
Итого: по главе 10			-	-	-	5,25	5,25
Итого: по главам 1-10			57,39	0,22	-	10,25	67,86
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
7	12-01-01	Проектные работы				6,86	6,86
8	12-01-02	Топосъемка				30,12	30,12
Итого: по главе 12			-	-	-	36,98	36,98
Итого: по главам 1-12			57,39	0,22	-	47,23	104,84
Непредвиденные затраты							
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	1,72	0,01	-	1,42	3,15
		Итого: Непредвиденные затраты	1,72	0,01	-	1,42	3,15
		Итого с непредвиденными	59,11	0,23	-	48,65	107,99
НДС							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость - 22%	13,00	0,05	-	10,70	23,75
		Итого НДС	13,00	0,05	-	10,70	23,75
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	72,11	0,28	-	59,35	131,74

Врио генерального директора ООО «ФОРТ СИТИ»

О.А. Головина



СОГЛАСОВАНО

Александров О.С.